



Zahlen & Fakten

Gemeinde Oberelz

Landkreis	Vulkaneifel
Verbandsgemeinde	Kelberg
Einwohner	134
Fläche	5.50 km ²
Bevölkerungsdichte	29 Einwohner je km ²
Höhe	380 m ü. NN
Kfz – Kennzeichen	DAU

Informationen & Unterlagen

Ortsbürgermeister

Albert Grohnert
Hauptstraße 22
56767 Oberelz
Tel.: 0 26 57 / 1730
Mail: Info@Oberelz.com

www.oberelz.com

Gerne leben in Oberelz

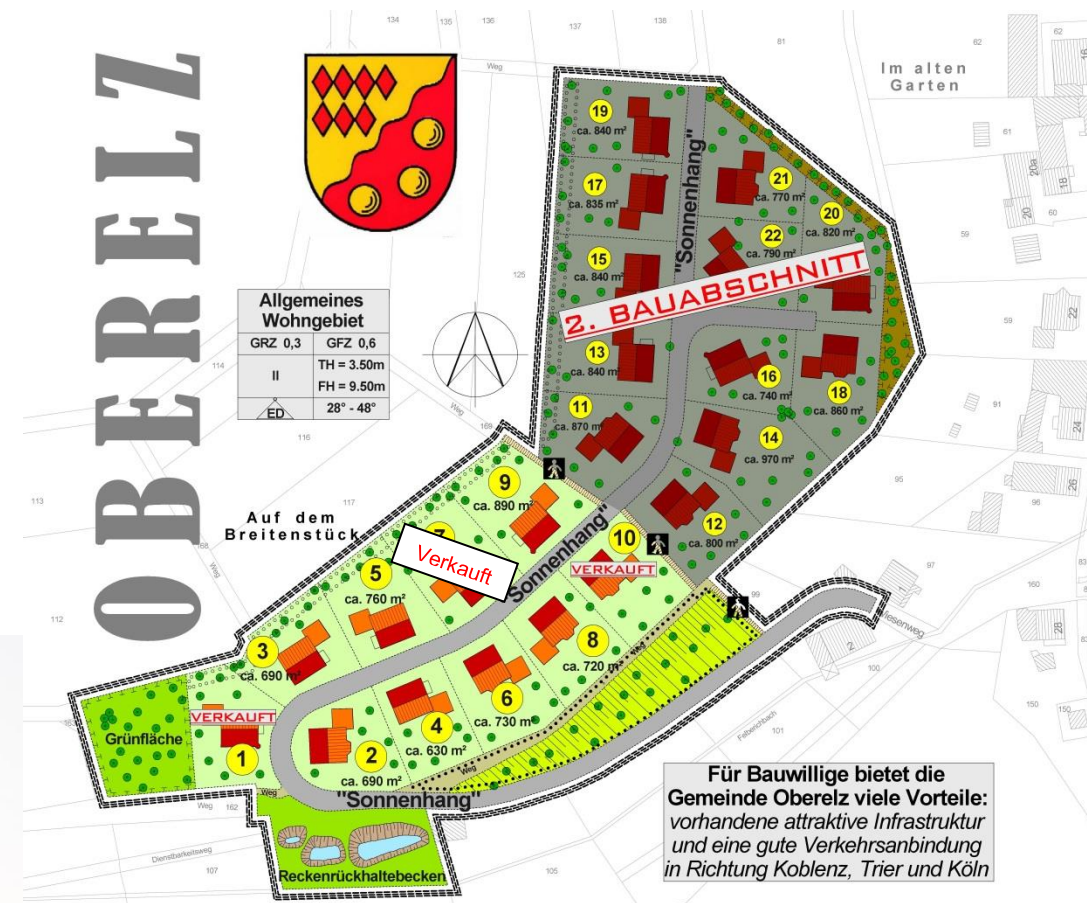
Oberelz – Neubaugebiet – „Sonnenhang“



In der Ortsgemeinde Oberelz leben rd. 134 Einwohner. Oberelz liegt in der Verbandsgemeinde Kelberg nördlich der Autobahn A 48 und ist über die Anschlussstelle Laubach in ca. 10 Minuten zu erreichen.

Einige Vereine, wie die Freiwillige Feuerwehr, der Sportverein oder der Möhnenverein, sorgen für ein reges Miteinander im Ort.

Unter www.oberelz.com können Sie sich einen ersten Eindruck über Oberelz und seine unverwechselbare Umgebung machen.



Für eine Zukunft in einer einzigartigen Landschaft haben wir unser Neubaugebiet geschaffen. Und bald wohnen dort auch schon die Jüngsten der Gemeinde Oberelz.

Das ca. 1.7 ha große Neubaugebiet „Sonnenhang“ befindet sich im südwestlichen Teil der Ortslage. Das Flächenareal wird in 2 Bauabschnitten erschlossen und bietet Platz für etwa 20 Baugrundstücke.

Die Ortsgemeinde Oberelz hat im Herbst 2006 den 1. Bauabschnitt fertig gestellt und in diesem Bereich 10 Baugrundstücke vorgesehen.

Grundstücksgrößen zwischen

633 m² und 889 m²

Der Grundstückspreis beträgt 11,- € / m². Die Erschließungskosten sind in diesem Kaufpreis nicht enthalten.



Und wann
Und wann
kommen Sie?
kommen Sie?